

CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION

EXERCICE 2022

PRÉSENTÉ À

La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)

M VINCENT LEDROIT

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION

DU 01/01/2022 AU 03/04/2023

044108 SGC PONTCHATEAU

Population 39770

Nomenclature M14 sup egal 10000h

Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE	: Situation patrimoniale	3
	1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
2	Bilan	Etat I-2 5
	2.1 Bilan Actif	
	2.2 Bilan Passif	
	3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 13
	4 Compte de résultat	Etat I-4 14
5	Annexe	18
	Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 19
2EME PARTIE	: Exécution budgétaire	21
	1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 22
	2 Résultats d'exécution	Etat II-2 23
	3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 26
	4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 30
3EME PARTIE	: Comptabilité des deniers et valeurs	34
	1 Balance des comptes	Etat III-1 35
	2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 46
4EME PARTIE	: Page des signatures	47

Situation Patrimoniale - Bilan Synthétique

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

ACTIF NET ⁽¹⁾	Total(En Milliers d'Euros)	PASSIF	Total(En Milliers d'Euros)
Immobilisations incorporelles (nettes)	66,41	Dotations	
Terrains		Fonds Globalisés	
Constructions		Réserves	650,89
Réseaux et installations de voirie et réseaux divers		Différences sur réalisations d'immobilisations	
Immobilisations corporelles en cours		Report à nouveau	-1 000,00
Immobilisations mises en concession, affermage ou à disposition et immobilisations affectées		Résultat de l'exercice	1 000,00
Autres immobilisations corporelles		Subventions transférables	
Total immobilisations corporelles (nettes)		Subventions non transférables	298,76
Immobilisations financières		Droits de l'affectant, du concédant, de l'affermant et du remettant	
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	66,41	Autres fonds propres	
Stocks	17 889,14	TOTAL FONDS PROPRES	949,65
Créances	2 438,25	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	
Valeurs mobilières de placement		Dettes financières à long terme	19 393,76
Disponibilités		Fournisseurs ⁽²⁾	3,36
Autres actifs circulant		Autres dettes à court terme	47,03
TOTAL ACTIF CIRCULANT	20 327,39	Total dettes à court terme	50,39
Comptes de régularisations		TOTAL DETTES	19 444,15
		Comptes de régularisations	
TOTAL ACTIF	20 393,80	TOTAL PASSIF	20 393,80

(1) Déduction faite des amortissements et provisions

(2) Y compris mandats émis pendant la journée complémentaire et réglés sur l'exercice 2023

BILAN (en Euros)

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE	Subventions d'équipement versées	84 862,31	18 451,31	66 411,00	66 411,00
	Autres immobilisations incorporelles				
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Terrains en toute propriété				
	Constructions en toute propriété				
	Construction sur sol autrui en tte prop				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Immo affect à service non personnalisé				
	Immo en concess afferm à dispo immo aff				
	Terrains reçus au titre de mise à dispo				
	Construc reçues au titre mise à dispo				
	Construction sur sol autrui mise à dispo				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
Autres immobilisations corporelles					
MONTANT A REPORTER	84 862,31	18 451,31	66 411,00	66 411,00	

BILAN (en Euros)

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE SUITE	REPORT	84 862,31	18 451,31	66 411,00	66 411,00
	Terrains recus au titre d'affectation				
	Construct reçues au titre d'affectation				
	Construc sol d'autrui au titre affectat				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	Participations et créances rattachées				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Avances en garanties d'emprunt				
	Autres créances				
ACTIF IMMOBILISE TOTAL I		84 862,31	18 451,31	66 411,00	66 411,00

BILAN (en Euros)

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT	Terrains	17 889 140,70		17 889 140,70	18 916 507,76
	Production autre que terrains				
	Autres stocks				
	Redevables et comptes rattachés	45 895,60		45 895,60	66 246,00
	Créanc irrécouv adm par juge des cptes				
	Créances sur l'Etat et collec publiques				3 354 405,00
	Créances sur BA CCAS et CDE rattachées	2 392 349,50		2 392 349,50	
	Opérations pour le compte de tiers				
	Autres créances				
	Valeurs mobilières de placement				
	Disponibilités				
	Avances de trésorerie				
Charges constatées d'avance					
ACTIF CIRCULANT TOTAL II		20 327 385,80		20 327 385,80	22 337 158,76

BILAN (en Euros)

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
COMPTES DE REGULARISATION	Charges à répartir sur plusieurs exer				
	Primes de remboursement des obligations				
	Dépenses à classer ou à régulariser	0,52		0,52	
	Ecart de conversion - Actif				
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL III	0,52		0,52	
	TOTAL GENERAL (I + II + III)	20 412 248,63	18 451,31	20 393 797,32	22 403 569,76

BILAN (en Euros)

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
FONDS PROPRES	Dotations		
	Mise à disposition chez le bénéficiaire		
	Affectation par collec de rattachement		
	Réserves	650 888,52	650 888,52
	Neutra amortis subv equip versees		
	Report à nouveau	-1 000 000,00	
	Résultat de l'exercice	1 000 000,00	-1 000 000,00
	Subventions transférables		
	Différences sur réalisations d'immob		
	Fonds globalisés		
	Subventions non transférables	298 760,00	298 760,00
Droits de l'affectant			
FONDS PROPRES TOTAL I	949 648,52	-50 351,48	

BILAN (en Euros)

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES TOTAL II		

BILAN (en Euros)

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
DETTES	Emprunts obligataires		
	Emprunts auprès des étab de crédits		
	Emprunts et dettes financières divers	19 393 758,02	19 393 758,02
	Crédits et lignes de trésorerie		
	Fournisseurs et comptes rattachés	3 356,68	30 261,98
	Dettes fiscales et sociales	47 034,10	
	Dettes envers l'Etat et les collec publ		
	Dettes envers BA CCAS et CDE rattachées		2 029 901,24
	Opérations pour le compte de tiers		
	Autres dettes		1 000 000,00
	Fournisseurs d'immobilisations		
Produits constatés d'avance			
DETTES TOTAL III	19 444 148,80	22 453 921,24	

BILAN (en Euros)

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
COMPTES DE REGULARISATION	Recettes à classer ou à régulariser		
	Ecart de conversion - Passif		
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL IV		
	TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)	20 393 797,32	22 403 569,76

Compte de Résultat Synthétique

En Milliers d'Euros

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
Impôts et taxes perçus		
Dotations et subventions reçues	304,00	
Produits des services	753,39	264,37
Autres produits	-504,35	-95,45
Transfert de charges		
Produits courants non financiers	553,04	168,92
Traitements, salaires, charges sociales		
Achats et charges externes	62,87	168,92
Participations et interventions		
Dotations aux amortissements et provisions		
Autres charges		
Charges courantes non financières	62,87	168,92
RESULTAT COURANT NON FINANCIER	490,17	
Produits courants financiers		
Charges courantes financières		
RESULTAT COURANT FINANCIER		
RESULTAT COURANT	490,17	
Produits exceptionnels	1 032,85	
Charges exceptionnelles	523,02	1 000,00
RESULTAT EXCEPTIONNEL	509,83	-1 000,00
IMPOTS SUR LES BENEFICES		
RESULTAT DE L'EXERCICE	1 000,00	-1 000,00

COMPTE DE RESULTAT 2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
PRODUITS COURANTS NON FINANCIERS		
Impôts locaux		
Autres impôts et taxes		
Produits services, domaine et ventes div	753 386,40	264 374,00
Production stockée	-1 027 367,06	-95 449,90
Production immobilisée		
Reprise sur amortissements et provisions		
Transferts de charges		
Autres produits	523 022,00	0,48
Dotations de l'Etat		
Subventions et participations	304 000,00	
Autres attributions (péréquat, compensa)		
TOTAL I	553 041,34	168 924,58
CHARGES COURANTES NON FINANCIERES		
Traitements et salaires		
Charges sociales		
Achats et charges externes	62 867,83	168 924,58
Impôts et taxes		
Dotations amortissements des immob		
Dot amort sur charges à répartir		

COMPTE DE RESULTAT 2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
Dotations aux provisions		
Autres charges		
Contingents et participations		
Subventions		
TOTAL II	62 867,83	168 924,58
A - RESULTAT COURANT NON FINANCIER (I-II)	490 173,51	
PRODUITS COURANTS FINANCIERS		
Valeurs mob et créances de l'actif immo		
Autres intérêts et produits assimilés		
Gains de change		
Produit net sur cessions de VMP		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges		
TOTAL III		
CHARGES COURANTES FINANCIERES		
Intérêts et charges assimilées		
Pertes de change		
Charges nettes sur cessions de VMP		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL IV		

COMPTE DE RESULTAT 2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
B - RESULTAT COURANT FINANCIER (III-IV)		
A + B - RESULTAT COURANT	490 173,51	
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits except op gestion : Subventions		
Prod exception gestion : Autres opér	29 204,07	
Produits des cessions d'immobilisations		
Diff réalis(négatives)repr cpte résultat		
Neutralisation des amortissements		
Prod exception capital : Autres opér	1 003 644,42	
Reprises sur provisions		
Transferts de charges		
TOTAL V	1 032 848,49	
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charg except op gestion : subventions		
Charg excep op gestion-Autres opérations	523 022,00	
Valeur comptable des immo cédées		
Diff réalis(positives)transf à investist		
Charg excep op capital-Autres opérations		1 000 000,00
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL VI	523 022,00	1 000 000,00

COMPTE DE RESULTAT 2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
C - RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)	509 826,49	-1 000 000,00
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)	1 585 889,83	168 924,58
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI)	585 889,83	1 168 924,58
RESULTAT DE L'EXERCICE	1 000 000,00	-1 000 000,00

Opérations Compte de Tiers

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

Opérations Compte de Tiers

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



Résultats budgétaires de l'exercice

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	17 132 390,48	18 196 924,70	35 329 315,18
Titres de recette émis (b)	15 771 902,70	17 424 038,53	33 195 941,23
Réductions de titres (c)		66 246,00	66 246,00
Recettes nettes (d = b - c)	15 771 902,70	17 357 792,53	33 129 695,23
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	17 132 390,48	18 196 924,70	35 329 315,18
Mandats émis (f)	14 744 535,64	17 387 428,48	32 131 964,12
Annulations de mandats (g)		1 029 635,95	1 029 635,95
Depenses nettes (h = f - g)	14 744 535,64	16 357 792,53	31 102 328,17
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent	1 027 367,06	1 000 000,00	2 027 367,06
(h - d) Déficit			

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2021	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2022	RESULTAT DE L'EXERCICE 2022	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2022
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE					
Investissement	1 360 487,78		1 027 367,06		2 387 854,84
Fonctionnement	-1 000 000,00		1 000 000,00		
Sous-Total	360 487,78		2 027 367,06		2 387 854,84
TOTAL II	360 487,78		2 027 367,06		2 387 854,84
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	360 487,78		2 027 367,06		2 387 854,84

Etat Consommation des Crédits

Section D'INVESTISSEMENT
DEPENSES

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	Emprunts et dettes assimilées	3 574 873,78	-1 336 000,00	2 238 873,78				2 238 873,78
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	3 574 873,78	-1 336 000,00	2 238 873,78				2 238 873,78
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	3 574 873,78	-1 336 000,00	2 238 873,78				2 238 873,78
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	13 557 516,70	1 336 000,00	14 893 516,70	14 744 535,64		14 744 535,64	148 981,06
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	13 557 516,70	1 336 000,00	14 893 516,70	14 744 535,64		14 744 535,64	148 981,06
TOTAL GENERAL		17 132 390,48		17 132 390,48	14 744 535,64		14 744 535,64	2 387 854,84

Etat Consommation des Crédits

Section D'INVESTISSEMENT
RECETTES

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	15 771 902,70		15 771 902,70	15 771 902,70		15 771 902,70	
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	15 771 902,70		15 771 902,70	15 771 902,70		15 771 902,70	
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	1 360 487,78		1 360 487,78				1 360 487,78
TOTAL GENERAL		17 132 390,48		17 132 390,48	15 771 902,70		15 771 902,70	1 360 487,78

Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT
DEPENSES

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	Charges à caractère général	902 000,00		902 000,00	92 503,78	29 635,95	62 867,83	839 132,17
67	Charges exceptionnelles	523 022,00		523 022,00	1 523 022,00	1 000 000,00	523 022,00	
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	1 425 022,00		1 425 022,00	1 615 525,78	1 029 635,95	585 889,83	839 132,17
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	15 771 902,70		15 771 902,70	15 771 902,70		15 771 902,70	
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	15 771 902,70		15 771 902,70	15 771 902,70		15 771 902,70	
002	Résultat de fonctionnement reporté	1 000 000,00		1 000 000,00				1 000 000,00
TOTAL GENERAL		18 196 924,70		18 196 924,70	17 387 428,48	1 029 635,95	16 357 792,53	1 839 132,17

Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT
RECETTES

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
70	Produits des services, du domaine et ventes diverses	2 812 386,00	-1 336 000,00	1 476 386,00	819 632,40	66 246,00	753 386,40	722 999,60
74	Dotations et participations	304 000,00		304 000,00	304 000,00		304 000,00	
75	Autres produits de gestion courante	523 022,00		523 022,00	523 022,00		523 022,00	
77	Produits exceptionnels	1 000 000,00		1 000 000,00	1 032 848,49		1 032 848,49	-32 848,49
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	4 639 408,00	-1 336 000,00	3 303 408,00	2 679 502,89	66 246,00	2 613 256,89	690 151,11
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	13 557 516,70	1 336 000,00	14 893 516,70	14 744 535,64		14 744 535,64	148 981,06
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	13 557 516,70	1 336 000,00	14 893 516,70	14 744 535,64		14 744 535,64	148 981,06
TOTAL GENERAL		18 196 924,70		18 196 924,70	17 424 038,53	66 246,00	17 357 792,53	839 132,17

Etat de réalisation des opérations

Section D'INVESTISSEMENT
DEPENSES

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
3351	Travaux en cours - terrains	14 744 535,64		14 744 535,64
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	14 744 535,64		14 744 535,64
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	14 744 535,64		14 744 535,64
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	14 744 535,64		14 744 535,64

Etat de réalisation des opérations

Section D'INVESTISSEMENT
RECETTES

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
3351	Travaux en cours - terrains	15 771 902,70		15 771 902,70
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	15 771 902,70		15 771 902,70
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	15 771 902,70		15 771 902,70
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	15 771 902,70		15 771 902,70

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT
DEPENSES

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
6015	Achats stockés - terrains à aménager	19 322,67		19 322,67
6045	Achats d'études - prestations de services terrains à aménager	8 473,62		8 473,62
605	Achats de matériel - équipements et travaux	49 006,95	29 635,95	19 371,00
61521	Services extérieurs - entretien et réparations de terrains	12 257,54		12 257,54
6226	Rémunération d'intermédiaires et honoraires - honoraires	3 443,00		3 443,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	92 503,78	29 635,95	62 867,83
6718	Charges exceptionnelles - autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	523 022,00		523 022,00
678	Autres charges exceptionnelles	1 000 000,00	1 000 000,00	
SOUS-TOTAL CHAPITRE 67	Charges exceptionnelles	1 523 022,00	1 000 000,00	523 022,00
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	1 615 525,78	1 029 635,95	585 889,83
7133	Variation des en-cours de production de biens	15 771 902,70		15 771 902,70
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	15 771 902,70		15 771 902,70
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	15 771 902,70		15 771 902,70
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	17 387 428,48	1 029 635,95	16 357 792,53

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT
RECETTES

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
7015	Ventes de terrains aménagés	817 644,00	66 246,00	751 398,00
70878	Autres produits - remboursement de frais par d'autres redevables	1 988,40		1 988,40
SOUS-TOTAL CHAPITRE 70	Produits des services, du domaine et ventes diverses	819 632,40	66 246,00	753 386,40
7478	Participations - autres organismes	304 000,00		304 000,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 74	Dotations et participations	304 000,00		304 000,00
7552	Prise en charge déficit budget annexe à caractère administratif par budget principal	523 022,00		523 022,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 75	Autres produits de gestion courante	523 022,00		523 022,00
7718	Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion	26 983,07		26 983,07
773	Produits exceptionnels mandats annulés (exercices antérieurs) ou atteints par déchéance quadriennale	2 221,00		2 221,00
7788	Produits exceptionnels divers	1 003 644,42		1 003 644,42
SOUS-TOTAL CHAPITRE 77	Produits exceptionnels	1 032 848,49		1 032 848,49
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	2 679 502,89	66 246,00	2 613 256,89
7133	Variation des en-cours de production de biens	14 744 535,64		14 744 535,64
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	14 744 535,64		14 744 535,64
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	14 744 535,64		14 744 535,64
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	17 424 038,53	66 246,00	17 357 792,53

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
1068	Excédit de fonctionnement capitalisé		650 888,52						650 888,52		650 888,52
106	Sous Total compte 106		650 888,52						650 888,52		650 888,52
10	Sous Total compte 10		650 888,52						650 888,52		650 888,52
119	Report à nouveau solde débiteur			1 000 000,00				1 000 000,00		1 000 000,00	
11	Sous Total compte 11			1 000 000,00				1 000 000,00		1 000 000,00	
12	Résultat exercice excéd déficit	1 000 000,00			1 000 000,00			1 000 000,00	1 000 000,00		0,00
12	Sous Total compte 12	1 000 000,00			1 000 000,00			1 000 000,00	1 000 000,00		0,00
1321	Etat et EPN		103 116,00						103 116,00		103 116,00
1322	Région		102 604,00						102 604,00		102 604,00
1323	Dépt		93 040,00						93 040,00		93 040,00
132	Sous Total compte 132		298 760,00						298 760,00		298 760,00
13	Sous Total compte 13		298 760,00						298 760,00		298 760,00
168741	Autres dettes : Cnes membres du GFP		16 682 588,93						16 682 588,93		16 682 588,93

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
168748	Autres dettes : autres Cnes		60 984,00						60 984,00		60 984,00
16874	Sous Total compte 16874		16 743 572,93						16 743 572,93		16 743 572,93
168751	GFP de rattachement		137 044,38						137 044,38		137 044,38
168758	Autres groupements		2 513 140,71						2 513 140,71		2 513 140,71
16875	Sous Total compte 16875		2 650 185,09						2 650 185,09		2 650 185,09
1687	Sous Total compte 1687		19 393 758,02						19 393 758,02		19 393 758,02
168	Sous Total compte 168		19 393 758,02						19 393 758,02		19 393 758,02
16	Sous Total compte 16		19 393 758,02						19 393 758,02		19 393 758,02
	Total classe 1	1 000 000,00	20 343 406,54	1 000 000,00	1 000 000,00			2 000 000,00	21 343 406,54	1 000 000,00	20 343 406,54
2041582	Bâtiments et installations	84 862,31						84 862,31		84 862,31	
204158	Sous Total compte 204158	84 862,31						84 862,31		84 862,31	
20415	Sous Total compte 20415	84 862,31						84 862,31		84 862,31	
2041	Sous Total compte 2041	84 862,31						84 862,31		84 862,31	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
204	Sous Total compte 204	84 862,31						84 862,31		84 862,31	
20	Sous Total compte 20	84 862,31						84 862,31		84 862,31	
2804158	Bâtiments et installations		18 451,31						18 451,31		18 451,31
2804158	Sous Total compte 2804158		18 451,31						18 451,31		18 451,31
280415	Sous Total compte 280415		18 451,31						18 451,31		18 451,31
28041	Sous Total compte 28041		18 451,31						18 451,31		18 451,31
2804	Sous Total compte 2804		18 451,31						18 451,31		18 451,31
280	Sous Total compte 280		18 451,31						18 451,31		18 451,31
28	Sous Total compte 28		18 451,31						18 451,31		18 451,31
	Total classe 2	84 862,31	18 451,31					84 862,31	18 451,31	84 862,31	18 451,31
3351	Travaux en cours - terrains	15 771 902,70				14 744 535,64	15 771 902,70	30 516 438,34	15 771 902,70	14 744 535,64	
335	Sous Total compte 335	15 771 902,70				14 744 535,64	15 771 902,70	30 516 438,34	15 771 902,70	14 744 535,64	
33	Sous Total compte 33	15 771 902,70				14 744 535,64	15 771 902,70	30 516 438,34	15 771 902,70	14 744 535,64	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
3555	Terr aménagés	3 144 605,06						3 144 605,06		3 144 605,06	
355	Sous Total compte 355	3 144 605,06						3 144 605,06		3 144 605,06	
35	Sous Total compte 35	3 144 605,06						3 144 605,06		3 144 605,06	
	Total classe 3	18 916 507,76				14 744 535,64	15 771 902,70	33 661 043,40	15 771 902,70	17 889 140,70	
4011	Fournisseurs			98 689,74	98 689,74			98 689,74	98 689,74		0,00
40171	Fournisseurs - retenues de garantie		626,03	54,90	54,90			54,90	680,93		626,03
4017	Sous Total compte 4017		626,03	54,90	54,90			54,90	680,93		626,03
401	Sous Total compte 401		626,03	98 744,64	98 744,64			98 744,64	99 370,67		626,03
408	Fournis factures non parvenues		29 635,95	29 635,95	2 730,65			29 635,95	32 366,60		2 730,65
40	Sous Total compte 40		30 261,98	128 380,59	101 475,29			128 380,59	131 737,27		3 356,68
4111	Redevables - amiable			1 309 886,08	1 309 886,08			1 309 886,08	1 309 886,08		0,00
411	Sous Total compte 411			1 309 886,08	1 309 886,08			1 309 886,08	1 309 886,08		0,00
4121	Acquér terr aménagés stockés - amiable			825 485,21	779 589,61			825 485,21	779 589,61	45 895,60	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
412	Sous Total compte 412			825 485,21	779 589,61			825 485,21	779 589,61	45 895,60	
4182	Acquer terr aménagés prod non facturés	66 246,00			66 246,00			66 246,00	66 246,00		0,00
418	Sous Total compte 418	66 246,00			66 246,00			66 246,00	66 246,00		0,00
41	Sous Total compte 41	66 246,00		2 135 371,29	2 155 721,69			2 201 617,29	2 155 721,69	45 895,60	
44342	Opér part av Etat Cnes recettes amiable			523 022,00	523 022,00			523 022,00	523 022,00		0,00
4434	Sous Total compte 4434			523 022,00	523 022,00			523 022,00	523 022,00		0,00
443	Sous Total compte 443			523 022,00	523 022,00			523 022,00	523 022,00		0,00
44551	Etat - TVA à décaisser				46 852,00				46 852,00		46 852,00
4455	Sous Total compte 4455				46 852,00				46 852,00		46 852,00
44566	TVA déduct sur autres biens et services			8 916,61	8 916,61			8 916,61	8 916,61		0,00
44567	Etat - crédit de TVA à reporter	72 764,00		70 506,00	143 270,00			143 270,00	143 270,00		0,00
4456	Sous Total compte 4456	72 764,00		79 422,61	152 186,61			152 186,61	152 186,61		0,00
44571	Etat - TVA collectée			128 532,09	128 714,19			128 532,09	128 714,19		182,10

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4457	Sous Total compte 4457			128 532,09	128 714,19			128 532,09	128 714,19		182,10
44583	Rembst taxes sur chiffre affaire demandé	3 281 641,00			3 281 641,00			3 281 641,00	3 281 641,00		0,00
4458	Sous Total compte 4458	3 281 641,00			3 281 641,00			3 281 641,00	3 281 641,00		0,00
445	Sous Total compte 445	3 354 405,00		207 954,70	3 609 393,80			3 562 359,70	3 609 393,80		47 034,10
447	Autres impôts taxes verSEMENTS assimilés			1 121,00	1 121,00			1 121,00	1 121,00		0,00
44	Sous Total compte 44	3 354 405,00		732 097,70	4 133 536,80			4 086 502,70	4 133 536,80		47 034,10
4512	Cpte rattach avec à subdiv par budg ann		2 029 901,24	4 493 680,39	71 429,65			4 493 680,39	2 101 330,89	2 392 349,50	
451	Sous Total compte 451		2 029 901,24	4 493 680,39	71 429,65			4 493 680,39	2 101 330,89	2 392 349,50	
45	Sous Total compte 45		2 029 901,24	4 493 680,39	71 429,65			4 493 680,39	2 101 330,89	2 392 349,50	
46711	Autres comptes créditeurs			1 000 000,00	1 000 000,00			1 000 000,00	1 000 000,00		0,00
4671	Sous Total compte 4671			1 000 000,00	1 000 000,00			1 000 000,00	1 000 000,00		0,00
46721	Débiteurs divers - amiable			29 701,09	29 701,09			29 701,09	29 701,09		0,00
4672	Sous Total compte 4672			29 701,09	29 701,09			29 701,09	29 701,09		0,00

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
467	Sous Total compte 467			1 029 701,09	1 029 701,09			1 029 701,09	1 029 701,09		0,00
4686	Divers - charges à payer		1 000 000,00	1 000 000,00				1 000 000,00	1 000 000,00		0,00
468	Sous Total compte 468		1 000 000,00	1 000 000,00				1 000 000,00	1 000 000,00		0,00
46	Sous Total compte 46		1 000 000,00	2 029 701,09	1 029 701,09			2 029 701,09	2 029 701,09		0,00
47138	Raet : autres			365 549,30	365 549,30			365 549,30	365 549,30		0,00
4713	Sous Total compte 4713			365 549,30	365 549,30			365 549,30	365 549,30		0,00
4718	Autres recettes à régulariser			120 073,20	120 073,20			120 073,20	120 073,20		0,00
471	Sous Total compte 471			485 622,50	485 622,50			485 622,50	485 622,50		0,00
4784	Arrondis sur déclaration de TVA			0,52				0,52		0,52	
478	Sous Total compte 478			0,52				0,52		0,52	
47	Sous Total compte 47			485 623,02	485 622,50			485 623,02	485 622,50	0,52	
	Total classe 4	3 420 651,00	3 060 163,22	10 004 854,08	7 977 487,02			13 425 505,08	11 037 650,24	2 438 245,62	50 390,78
580	Opérations d'ordre budgétaires			30 516 438,34	30 516 438,34			30 516 438,34	30 516 438,34		0,00

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
58	Sous Total compte 58			30 516 438,34	30 516 438,34			30 516 438,34	30 516 438,34		0,00
	Total classe 5			30 516 438,34	30 516 438,34			30 516 438,34	30 516 438,34		0,00
6015	Achts stkés terr à aménager					19 322,67		19 322,67		19 322,67	
601	Sous Total compte 601					19 322,67		19 322,67		19 322,67	
6045	Achts études prest serv terr à aménager					8 473,62		8 473,62		8 473,62	
604	Sous Total compte 604					8 473,62		8 473,62		8 473,62	
605	Achts de matériel équipts trvx					49 006,95	29 635,95	49 006,95	29 635,95	19 371,00	
60	Sous Total compte 60					76 803,24	29 635,95	76 803,24	29 635,95	47 167,29	
61521	Entretien et réparations de terrains					12 257,54		12 257,54		12 257,54	
6152	Sous Total compte 6152					12 257,54		12 257,54		12 257,54	
615	Sous Total compte 615					12 257,54		12 257,54		12 257,54	
61	Sous Total compte 61					12 257,54		12 257,54		12 257,54	
6226	Rému intermédi honoraires					3 443,00		3 443,00		3 443,00	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
622	Sous Total compte 622					3 443,00		3 443,00		3 443,00	
62	Sous Total compte 62					3 443,00		3 443,00		3 443,00	
6718	Charg except aut charg except opér gest					523 022,00		523 022,00		523 022,00	
671	Sous Total compte 671					523 022,00		523 022,00		523 022,00	
678	Autres charges exceptionnelles					1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00		0,00
67	Sous Total compte 67					1 523 022,00	1 000 000,00	1 523 022,00	1 000 000,00	523 022,00	
	Total classe 6					1 615 525,78	1 029 635,95	1 615 525,78	1 029 635,95	585 889,83	
7015	Ventes de terrains aménagés					66 246,00	817 644,00	66 246,00	817 644,00		751 398,00
701	Sous Total compte 701					66 246,00	817 644,00	66 246,00	817 644,00		751 398,00
70878	Autres produits - remboursement de frais						1 988,40		1 988,40		1 988,40
7087	Sous Total compte 7087						1 988,40		1 988,40		1 988,40
708	Sous Total compte 708						1 988,40		1 988,40		1 988,40
70	Sous Total compte 70					66 246,00	819 632,40	66 246,00	819 632,40		753 386,40

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

Numéro de Compte	Libellé de compte	Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
		Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
7133	Variation des en-cours product de biens					15 771 902,70	14 744 535,64	15 771 902,70	14 744 535,64	1 027 367,06	
713	Sous Total compte 713					15 771 902,70	14 744 535,64	15 771 902,70	14 744 535,64	1 027 367,06	
71	Sous Total compte 71					15 771 902,70	14 744 535,64	15 771 902,70	14 744 535,64	1 027 367,06	
7478	Participations - autres organismes						304 000,00		304 000,00		304 000,00
747	Sous Total compte 747						304 000,00		304 000,00		304 000,00
74	Sous Total compte 74						304 000,00		304 000,00		304 000,00
7552	Prise en charge déficit ba admin par bp						523 022,00		523 022,00		523 022,00
755	Sous Total compte 755						523 022,00		523 022,00		523 022,00
75	Sous Total compte 75						523 022,00		523 022,00		523 022,00
7718	Autres prod except sur opé gestion						26 983,07		26 983,07		26 983,07
771	Sous Total compte 771						26 983,07		26 983,07		26 983,07
773	Mdts annul exer antér ou déchéance quad						2 221,00		2 221,00		2 221,00
7788	Produits exceptionnels divers						1 003 644,42		1 003 644,42		1 003 644,42

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
778	Sous Total compte 778						1 003 644,42		1 003 644,42		1 003 644,42
77	Sous Total compte 77						1 032 848,49		1 032 848,49		1 032 848,49
	Total classe 7					15 838 148,70	17 424 038,53	15 838 148,70	17 424 038,53	1 027 367,06	2 613 256,89
	Total général	23 422 021,07	23 422 021,07	41 521 292,42	39 493 925,36	32 198 210,12	34 225 577,18	97 141 523,61	97 141 523,61	23 025 505,52	23 025 505,52

Balance des valeurs inactives

Arrêtée à la date du 31/12/2022

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

DESIGNATION DES COMPTES N° Intitulé Nature des valeurs inactives	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861								
Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862								
Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863								
Prise en charge titre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863								
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Page des signatures

70002 - CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

Exercice 2022

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.

Observations :

LE PENVEN Perrine (1018728048-0), Inspecteur divisionnaire FiP classe normale

A DRFiP DES PAYS-DE-LOIRE - LO..., le 07/04/2023

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **CCES DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE** pendant l'année 2022 et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

LEDROIT Vincent (1013939317-0), Inspecteur divisionnaire FiP hors classe

A PONTCHATEAU, le 12/04/2023

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le ... par l'organe délibérant.

A , le