



---

Convention d'entretien sur les parcelles  
N°AS 61- AS 62 - AS 64 - AS 65 - AS 66 -  
AS 67 - AS 68 - AS 69 -AS 70 - AS 71 - AS  
72 - AS 73 - AS 74- AS 75 - AS78 - AS 79 -  
AS 81 -AS 82 - AS 83 -AS 84 - AS 85 -AS  
86 -AS 87 -AS 88 - AS 89 - AS 91 - AS 92 -  
AS 93 - AS 94 - AS 102 - AS 103 - AS 104  
- AS 105 - AS 107 - AS 108 - AS 109 - AS  
166 - AT 15 - AT 16 - AT 17 - AT 18 - AT  
20 - AT 21 - AT 22 - AT 23 - AT 25 - AT 26  
- AT 27 - AT 28 - AT 29 - AT 80 - AT 92  
de la zone d'activités de La Folaine à  
Cordemais

## **ENTRE LES SOUSSIGNÉS :**

La Communauté de Communes Estuaire et Sillon représentée par Monsieur Rémy NICOLEAU, agissant en sa qualité de Président, dont le siège social est à SAVENAY (44260), 2 Boulevard de la Loire, en vertu de la délibération N° 3 en date du 16 juillet 2020,

Désignée ci-après par la « Collectivité »

**Et**

Monsieur Benjamin HOUSSAIS, Exploitant agricole, résidant à GAEC de l'Épine, La Boulaie à CORDEMAIS (44360).

## **IL A ÉTÉ ARRÊTÉ ET CONVENU CE QUI SUIT :**

### **Article 1 - Objet**

La collectivité accorde à Monsieur HOUSSAIS un droit de fauchage sur les parcelles N° AS 61- AS 62 - AS 64 - AS 65 - AS 66 - AS 67 - AS 68 - AS 69 -AS 70 - AS 71 - AS 72 - AS 73 - AS 74- AS 75 - AS78 - AS 79 - AS 81 -AS 82 - AS 83 -AS 84 - AS 85 -AS 86 -AS 87 -AS 88 - AS 89 - AS 91 - AS 92 -AS 93 - AS 94 - AS 102 - AS 103 - AS 104 - AS 105 - AS 107 - AS 108 - AS 109 - AS 166 - AT 15 - AT 16 - AT 17 - AT 18 - AT 20 - AT 21 - AT 22 - AT 23 - AT 25 - AT 26 - AT 27 - AT 28 - AT 29 - AT 80 - AT 92 de la zone d'activités de La Folaine à Cordemais (cf. annexe n°1) dont la collectivité est propriétaire.

### **Article 2 – Durée**

**2.1** La convention d'entretien est consentie et acceptée pour une durée de 12 mois à compter de la date de signature, renouvelable tacitement par période d'une année.

**2.2** Chacune des parties aura la faculté de faire cesser la présente convention par anticipation en prévenant l'autre partie par **lettre recommandée avec accusé de réception**, en respectant un délai **d'un mois de préavis**.

### **Article 3 – Conditions générales**

La présente convention d'entretien est consentie et acceptée aux charges, clauses et conditions ordinaires et de droit et celles prévues ci-après, que Monsieur HOUSSAIS s'oblige à exécuter et accomplir à peine de résiliation si bon semble à la collectivité.

Monsieur HOUSSAIS s'engage à :

3.1 Avertir la collectivité avant chaque fauchage en appelant le 02.40.56.81.03

3.2 Faire appel à son assurance en cas de dommages lié au fauchage afin d'activer son contrat souscrit au préalable. La collectivité ne pourra être tenue responsable des dommages occasionnés.

3.3 Ne pas faucher les parcelles de début juillet à fin août ni en cas de fortes chaleurs le reste de l'année afin de limiter les risques d'incendie.

Fait en deux exemplaires originaux, à SAVENAY, le

Le Président,

Monsieur Benjamin HOUSSAIS

Rémy NICOLEAU

## Annexe N°1 – Plan des parcelles concernées de la zone de la Folaine

