

Département de Loire Atlantique	République Française
COMMUNAUTE DE COMMUNES ESTUAIRE ET SILLON	CONSEIL du 20 JUIN 2024 Délibération n° 08_20-06-2024
2, Bd de la Loire – 44260 SAVENAY	Date de convocation : 14/06/2024 Lieu de la séance : Lavau-sur-Loire Date de la séance : 20/06/2024
<p>Présents : Messieurs : A. LE BORGNE, J.L THAUVIN, D. GUILLE, T. GADAIS, P. MARTIN, J.P BLANC, R. NICOLEAU, A. FARCY, M. MEZARD, F. MOREAU, P. CORBEL, J. TATARD</p> <p>Mesdames : M. GALLERAND, P. CORMERAIS, N. FLAURAUD, S. PASCO, C. TRAMIER, M. LEJEUNE, H. COUTELLER, V. GAUTIER, C. SACHOT, M. VANDEN BRUGGE, I. LE BELLEGO, C. PETER, S. HALLIEN-LANIO</p>	<p>Nombre de membres en exercice : 36 Quorum = 19 Nombre de conseillers présents : 25 Procurations : 10 Absent : 1 Nombre de votants : 35</p>
<p>Absents excusés ayant donné procuration à : V. BARILLAU pouvoir à JL. THAUVIN R. GUYON pouvoir à M. GALLERAND M. GUILLARD pouvoir à N. FLAURAUD S. MAURE pouvoir à S. HALLIEN-LANIO P. BRIAND pouvoir à M. LEJEUNE D. HARIOT pouvoir à S. PASCO Y. TAILLANDIER pouvoir à C. SACHOT E. LE QUENVEN pouvoir à M. VANDEN BRUGGE J. LERAY pouvoir à J. TATARD P. CHABAUD pouvoir à I. LE BELLEGO</p>	<p>Présidence : R. NICOLEAU Secrétaire de séance : C. SACHOT Rapporteur : JL. THAUVIN</p>
<p>Absents excusés : A. JOGUET</p>	

BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES 2023

Conformément à l'article L 2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil est invité à délibérer sur la gestion des biens et les opérations immobilières effectuées par la collectivité et enregistrées sur l'exercice comptable. Ce bilan est annexé au compte administratif.

ACQUISITIONS 2023

Budget	Zone géographique	Vendeur	Référence cadastrale	Surface en m²	Prix TTC	Date de l'acte
Budget Principal 70-00	Zone des Fours à Chaux – Rue des Jougtiers-Campbon	SCI JUMEL	AH 136	1 137	25 200,00	10/01/2023

CESSIONS 2023

Budget	Zone géographique	Acquéreur	Référence cadastre	Surface en m²	Prix TTC	Date de l'acte
Budget Développement Economique 70-02	COLLERAYE	SCI SCLA HYPER U	ZD 136	17	1 122,00	25/01/2023
Budget Développement Economique 70-02	BOIS DE LA NOUE	ATLANTIQUE OUVERTURES	ILOT A	36 964	1 641 201,60	14/03/2023
Budget Développement Economique 70-02	PORTE ESTUAIRE OUEST Lot 5B2	SCI LEGASSE2	YI 204 ET 205	2 313	94 046,58	28/03/2023
Budget Développement Economique 70-02	PORTE ESTUAIRE OUEST Lot 6G	SERVICES VOLTIGE SCI LE ROY FOU BLABLA	YI 207 ET 209	1 799	73 269,32	11/04/2023
Budget Développement Economique 70-02	PORTE ESTUAIRE OUEST Lot 5B1	LB3M SCI LUCITERO	YI 203	1 640	66 682,40	11/07/2023
Budget Développement Economique 70-02	PORTE ESTUAIRE OUEST Lot 8A	ARTI & CO LA FABRIK HABITAT SCI LES PETITS ATELIERS	YI 194	1 700	69 122,00	15/09/2023
Budget Développement Economique 70-02	PORTE ESTUAIRE Est	EB TRANS-LORCY SCI Bonne Nouvelle	YH 186	1945	81 398,25	18/10/2023

CONCLUSION

Le Conseil communautaire décide à l'unanimité :

- ☛ D'APPROUVER le bilan des acquisitions et cessions 2023, tel que présenté ci-dessus.
- ☛ D'AUTORISER le Président à accomplir toute formalité nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

Fait le 21 juin 2024

Claudine SACHOT
Secrétaire de séance



Rémy NICOLEAU
Président



ACTE RENDU EXECUTOIRE

APRES TRANSMISSION EN PREFECTURE LE :

25 JUIN 2024

ET PUBLICATION SUR LE SITE INTERNET DE LA CCES LE :

25 JUIN 2024

Le Président de la COMMUNAUTE DE COMMUNES ESTUAIRE ET SILLON
Rémy NICOLEAU